

Voorwaarden voor wandafwerking

Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten

- De ondergrond moet glad, strak, vetvrij en droog zijn voordat het materiaal wordt aangebracht. Dit betekent dat alle lijmresten van behang verwijderd moeten zijn en dat eventuele scheuren en/of gaten in de ondergrond gerepareerd moeten zijn, bijvoorbeeld met pleistermortel.
- In verband met de hechting moet de ondergrond worden voorbehandeld met een voorstrijkmiddel, bijvoorbeeld hechtemulsie. Sierpleister en structuurverf moet gelijkmatig worden aangebracht. Uitstekende punten zijn niet toegestaan. De maximale korrelgrootte mag 2 millimeter zijn.
- Steenstrips dienen waterpas en recht te worden aangebracht, met een maximale voegbreedte van 15 millimeter. De voegen moeten netjes afgewerkt worden (geen klodders of uitstekende voegen).

Onderhoudstechnische aspecten

- Pleisterwerk is altijd kwetsbaar, het kan gaan scheuren en barsten. U bent zelf verantwoordelijk voor het herstellen van het pleisterwerk.
- Dunavie verricht geen onderhoud of reparatie aan de door u bewerkte wanden.

Toestemming

Nadat u via de website van Dunavie deze klus heeft aangevraagd verleent Dunavie u toestemming voor het afwerken van de wanden. Als u de huur opzegt beoordeelt Dunavie of de wandafwerking smaakneutraal is en van goede kwaliteit. Smaak bepalende muurafwerking mag ter overname worden aangeboden aan nieuwe huurder. Als de nieuwe huurder de muurafwerking niet wil overnemen dient u de muren glad en behangklaar op te leveren. Schrootjes en steenstrips moeten altijd verwijderd worden.